

2023 年度沈北新区煤改洁配套农房节能改造项目

招标公告



项目编号：202421010090669247

项目地址	沈阳市沈北新区	招标人	沈阳市沈北新区发展改革促进中心
项目名称	2023年度沈北新区煤改洁配套农房节能改造项目	项目编号	202421010090669247
资金来源及比例	区(县)预算资金 80.00%自筹资金 20.00%	招标方式	公开招标
项目总投资	469.86 万元	标段(包)数量	1
项目规模	该项目为沈北新区煤改洁配套农房节能改造项目, 计划对沈北新区开展煤改洁并对具备改造需求和改造价值的农房开展节能改造, 共计改造 700 户, 主要包括敷设外墙保温、更换外门、更换外窗、安装门斗、安装暖棚等改造内容。其中:整体改造 105 户;局部改造 595 户。涉及财落街道、黄家街道、辉山街道、马刚街道及兴隆台街道等。		
标段(包)名称	2023 年度沈北新区煤改洁配套农房节能改造项目施工一标段	标段(包)编号	202421010090669247001
标段(包)性质	依法必须招标的项目	标段(包)内容	施工
投标人资质条件	建筑工程三级及以上		
标段(包)质量要求	合格		
标段(包)招标范围	该项目为沈北新区煤改洁配套农房节能改造项目, 计划对沈北新区开展煤改洁并对具备改造需求和改造价值的农房开展节能改造, 共计改造 700 户, 其中:整体改造 105 户, 局部改造 595 户。涉及财落街道、黄家街道、辉山街道、马刚街道及兴隆台街道等。施工内容主要包括:粘贴外墙保温板、粉刷外墙涂料、拆除安装门窗(含门窗恢复及垃圾清运)、新建门斗、新建阳光棚等施工内容。(具体详见工程量清单)		
投标保证金	4 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段(包)供货/服务开始/开工日期	2024-03-01	标段(包)供货/服务结束/竣工日期	2024-04-30
项目负责人资格条件	[二级注册建造师·建筑工程及以上]		
标段(包)合同估算价	428.75 万元	标段(包)文件售价	0 元
标段(包)开标地点	沈阳市沈北新区公共资源交易中心(沈阳市沈北新区天乾湖街 16 号, 沈北新区政务服务中心五楼)		
是否接受联合体投标	不接受	联合体投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件获取时间	2024-02-04 08:30至 2024-02-18 16:30	招标文件获取方式	网上获取
招标文件获取地	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 资格确认并领取文件		

址			
投标文件递交截止时间	2024-02-27 09:00	投标文件递交方法	网上递交
递交地址	请到辽宁省建设工程投标盲盒系统 https://xbox.lnzb.com 网上递交		
开标时间	2024-02-27 09:00	开标方式	远程开标(不见面交易)
开标方式描述	请按招标文件规定时间登录“辽宁省电子招标投标交易综合服务系统(“不见面交易”综合服务系统) http://nmts.lnwlzb.com/bidopening ”进行远程、在线解密。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
关于保证金的特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目, 各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式, 自主选择便企金融服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式, 不得指定或限定保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	本项目工期为计划工期具体工期以双方签订合同为准。		
监督部门	沈北新区发展和改革局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	刘工	监督部门电话	024-88041190
招标人	沈阳市沈北新区发展改革促进中心	邮箱	fgjcyk-sbxq@shenyang.gov.cn
地址	沈阳市沈北新区明珠路1-2号		
联系人	康华麟	电话	024-88041998
招标代理机构	辽宁全盛项目管理有限公司	邮箱	lnqsxm123@163.com
地址	沈阳市浑南区南京南街668-11号1门3楼309室		
联系人	张力天	电话	024-66392999

招标人或其招标代理机构负责人(项目负责人):(签名)

招标人或其招标代理机构:(盖章)