

中欧班列货物集拼设施建设项目设计书面报告

招标项目标段（包）编号：202421010090215779001



中欧班列货物集拼设施建设项目已经在沈阳市于洪区发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁祉瑞工程咨询有限公司负责该项目中欧班列货物集拼设施建设项目设计招标全过程代理。本次招标工作自2024年08月15日发布公告起，至2024年09月13日中标结果公告发布，历时29天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：沈阳国际陆港投资建设发展有限公司
2. 招标项目标段（包）名称：中欧班列货物集拼设施建设项目设计
3. 项目地址：辽宁省沈阳市于洪区本项目建设地点位于沈阳国际陆港核心区域内，东至用地界线，南至洪顺路，西至中欧班列（沈阳）集结中心，北至用地界线。
4. 项目规模：项目分为南北两个区，项目总建筑面积为16235m²，其中南区建筑面积为5285m²，包括地上建筑面积为4935m²，地下建筑面积为350m²，建设内容包括综合服务楼、车检车间、维修间和门卫等；北区建筑面积为10950m²，包括地上建筑面积为10700m²，地下建筑面积为250m²，建筑内容包括仓库1、2和设备间等。同时建设水、暖和电等配套工程。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年08月15日
2. 公告发布日期：2024年08月15日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有7家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，6家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2024年09月06日 09:30 投标截止时间，共有6家投标

人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024年09月06日 09:30

3. 开标地点：沈阳市于洪区公共资源交易中心(沈阳市于洪区黄海路16号甲三和大厦二楼)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024年09月09日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024年09月13日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：中图设计有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁祉瑞工程咨询有限公司

2024年09月29日