

建昌县王宝营子初级中学教学楼改扩建项目施工（重发）书 面报告



招标项目标段（包）编号：202421140090875026001

建昌县王宝营子初级中学教学楼改扩建项目已经在建昌县发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁中浩建设工程管理服务有限责任公司负责该项目建设昌县王宝营子初级中学教学楼改扩建项目施工（重发）招标全过程代理。本次招标工作自2024年09月03日发布公告起，至2024年09月30日中标结果公告发布，历时27天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：建昌县王宝营子初级中学
2. 招标项目标段（包）名称：建昌县王宝营子初级中学教学楼改扩建项目施工（重发）
3. 项目地址：建昌县王宝营子初级中学校院内
4. 项目规模：项目总占地面积 10005 平方米，学校现有校舍(包括教学用房和辅助用房)4 栋，均为平房，建筑面积 2250 平方米。1.本工程在 1 栋平房原位置基础上改扩建教学楼二层框架结构，建筑面积为 2443.42 平方米。新建门卫室一座，建筑面积为 30 平方米。室外配套工程建设校园内硬化、绿化共 9250 平方米、室外排水、砌筑院墙、变压器安装、电子伸缩门、打深水井。新建消防水池 165 平方米，泵房 88 平方米及室外管网等工程(消防水池，泵房及室外管网为二期工程) 2. 设备采购包括师生桌椅。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 08 月 09 日
2. 公告发布日期：2024 年 09 月 03 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2024年09月26日 09:30 投标截止时间，共有 4家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024年09月26日 09:30

3. 开标地点：葫芦岛市公共资源交易平台建昌分平台(葫芦岛市建昌县城新区复兴街自然资源局7楼)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5名专家库随机抽取评标专家及 0名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024年09月26日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024年09月30日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：建昌县宏富建筑工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁中浩建设工程管理服务有限责任公司

2024年10月16日