

# 沈阳市沈河区马官桥北城中村改造配套基础设施项目 EPC 总 承包书面报告



招标项目标段（包）编号：202421010013400438001

沈阳市沈河区马官桥北城中村改造配套基础设施项目已经在沈阳市沈河区发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁文星招投标代理有限公司负责该项目沈阳市沈河区马官桥北城中村改造配套基础设施项目 EPC 总承包招标全过程代理。本次招标工作自2024 年 10 月 11 日发布公告起，至2024 年 11 月 08 日中标结果公告发布，历时28 天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：沈阳市沈河区城市建设事务服务中心

2. 招标项目标段（包）名称：沈阳市沈河区马官桥北城中村改造配套基础设施项目 EPC 总承包

3. 项目地址：沈河区

4. 项目规模：沈阳市沈河区马官桥北城中村改造配套基础设施项目主要包括道路工程、交通工程、排水工程、电气工程、人行天桥工程。道路工程主要为万科东第北规划路(金家街-万科东第西侧规划路)，新建道路长 264.17 米；万科东第西规划路(万科东第北规划路-万科东第南侧路)，新建道路长 331.18 米；马北地块北规划路(马官桥北街-金家街)，新建道路长 286.35 米；马北地块规划一号路(马官桥北街-金家街)，新建道路长 242.34 米；山梨南路(三江紫香园小区-金家街)，改造道路长 186.67 米。新建绿化带，栽植行道树等。交通工程主要为施划标线，设置标志牌、中央隔离护栏、交通信号灯等。排水工程主要为万科东第北规划路、万科东第西规划路、马北地块北规划路、马北地块规划一号路，新建雨水管线、污水管线等。电气工程主要为新建路灯等。人行天桥工程，位于马北地块东侧金家街上，距东陵路以北约 300m，工程跨越金家街道路，连接金家街东西两侧人行道。

5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 09 月 20 日

2. 公告发布日期：2024 年 10 月 11 日

3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网

4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

### 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3 家投标人通过资格审查。

### 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2024 年 11 月 01 日 09:30 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024 年 11 月 01 日 09:30

3. 开标地点：沈阳公共资源交易中心（沈阳市政府采购中心）（沈阳市浑南区世纪路 1 号 21 世纪大厦 B 座）

### 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

### 六、公示及定标情况

本项目于 2024 年 11 月 04 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024 年 11 月 08 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：中铁九局集团有限公司, 联合体单位(沈阳市市政工程设计研究院有限公司)

招标人或其代理机构名称：辽宁文星招投标代理有限公司

2024 年 11 月 14 日