

# 海城市中小镇初级中学教学楼加固改造项目书面报告

招标项目标段（包）编号：202421030090955872001



海城市中小镇初级中学教学楼加固改造项目已经在海城市发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁同正工程咨询有限公司负责该项目海城市中小镇初级中学教学楼加固改造项目招标全过程代理。本次招标工作自2024年09月20日发布公告起，至2024年11月08日中标结果公告发布，历时49天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：海城市教育局
2. 招标项目标段（包）名称：海城市中小镇初级中学教学楼加固改造项目
3. 项目地址：海城市中小镇初级中学校院内
4. 项目规模：本项目对学校教学楼面积 4857 平方米进行结构加固及采暖、电气、给排水、消防工程改造。新建室外泵房 30 平方米,新建地下消防水池 288 立方米。
5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年09月12日
2. 公告发布日期：2024年09月20日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有31家投标人下载（领取）了招标文件。

## 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，26家投标人通过资格审查。

## 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2024年10月31日 09:30 投标截止时间，共有26家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2024年10月31日 09:30
3. 开标地点：海城市公共资源交易中心(鞍山海城市西柳镇东柳村 71 号)

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由5名专家库随机抽取评标专家及0

名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于 2024年11月04日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024年11月08日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁龙斌建筑工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁同正工程咨询有限公司

2024年11月14日