

中国北硅谷（二期）基础设施配套项目-一期工程-Td6 号路 道路及管网等工程 EPC 总承包书面报告



招标项目标段（包）编号：202421020013266165001

中国北硅谷（二期）基础设施配套项目已经在大连金普新区发展和改革局批准建设，受招标人委托，大连晟泰项目管理有限公司负责该项目中国北硅谷（二期）基础设施配套项目-一期工程-Td6 号路道路及管网等工程 EPC 总承包招标全过程代理。本次招标工作自2024 年 09 月 30 日发布公告起，至2024 年 11 月 13 日中标结果公告发布，历时44 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：大连普湾建设发展有限公司
2. 招标项目标段（包）名称：中国北硅谷（二期）基础设施配套项目-一期工程-Td6 号路道路及管网等工程 EPC 总承包
3. 项目地址：中国北硅谷西部(普湾经济区炮台街道)
4. 项目规模：建设区域面积约 5.32 平方公里，建设内容包括场地平整、道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、再生水工程、热力工程、燃气工程、电力工程、通信工程、路灯工程、防洪工程、给水外围配套工程、山体消防通道工程、东北活力馆配套设施建设工程、新建挡墙工程等。2024 年第一批次下达：一期工程一 Td6 号路道路及管网等工程，工程总投资 1564 万元。建设内容为：建设道路长约 808m，新建雨水管线长度约 326m(不含雨水口连接管)、给水管线约 892m、电力管线约 870m、通信管线约 401m，建设路灯约 29 套、电子警察和信号灯及监控约 21 套，挡墙及护坡约 633m、截洪沟约 489m 等工程。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 09 月 30 日
2. 公告发布日期：2024 年 09 月 30 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有4家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2024年11月04日 09:30 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024年11月04日 09:30

3. 开标地点：大连市公共资源交易中心(大连市甘井子区东北北路 101 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 6 名专家库随机抽取评标专家及 3 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024年11月08日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024年11月13日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：吉林省建设集团有限公司, 联合体单位(天津市政工程设计研究总院有限公司)

招标人或其代理机构名称：大连晟泰项目管理有限公司

2024年11月27日