

本溪市 2021 年老旧小区改造本溪满族自治县（鑫宇小区二期、香山花园一期、中兴小区）配套基础设施建设项目书面



报告

招标项目标段（包）编号：202421050020938769001

本溪市 2021 年老旧小区改造本溪满族自治县（鑫宇小区二期、香山花园一期、中兴小区）配套基础设施建设项目已经在本溪满族自治县发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁嘉信招标投标服务有限公司负责该项目本溪市 2021 年老旧小区改造本溪满族自治县（鑫宇小区二期、香山花园一期、中兴小区）配套基础设施建设项目招标全过程代理。本次招标工作自 2024 年 11 月 07 日发布公告起，至 2024 年 12 月 03 日中标结果公告发布，历时 26 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：本溪满族自治县住房和城乡建设局
2. 招标项目标段（包）名称：本溪市 2021 年老旧小区改造本溪满族自治县（鑫宇小区二期、香山花园一期、中兴小区）配套基础设施建设项目
3. 项目地址：本溪满族自治县（鑫宇小区二期、香山花园一期、中兴小区）
4. 项目规模：1、环境改造工程（1）道路改造工程 1）重建人行甬路铺装 1012 平方米；2）大修道路沥青路面 65179.2 平方米。（2）其他附属工程 1）小区大门新建 23 座；2）新建铁艺围墙 294.248 米；2、室外排水管网改造工程。（1）污水 1）高密度聚乙烯双壁波纹管（HDPE）DN300 更换 2666 米；2）排水检查井翻修 305 座；3）清掏化粪池 37 座。（2）雨水 装配式预制混凝土检查井（Φ1000）42 座，高密度聚乙烯双壁波纹管（DN300）1318 米，高密度聚乙烯双壁波纹管（DN200）390 米，雨水口 65 个。3、室外采暖改造工程（1）DN300 预制直埋室外聚氨酯保温管更换 836 米；（2）DN250 预制直埋室外聚氨酯保温管更换 224 米；（3）DN200 预制直埋室外聚氨酯保温管更换 3228 米；（4）DN150 预制直埋室外聚氨酯保温管更换 552 米；（5）DN125 预制直埋室外聚氨酯保温管更换 1445 米；（6）DN100 预制直埋室外聚氨酯保温管更换 3236 米；（7）DN80 预制直埋室外聚氨酯保温管更换 414 米；（8）DN65 预制直埋室外聚氨酯保温管更换 806 米；（9）DN50 预制

直埋室外聚氨酯保温管更换 2816 米。(10) 阀门井翻修 108 座 4、室外供水改造工程 (1) DN150 球墨铸铁管更换 785 米;(2) DN200 球墨铸铁管更换 344 米;(3)DN100 球墨铸铁管更换 247 米;(4)PP-R 给水管 De63 更换 3039 米;(5) 给水阀门井翻修 40 座(6)消火栓 12 个 5、燃气工程 (1)燃气用聚乙烯管(SDR17) dn90 长 1117 米;(2)燃气用聚乙烯管(SDR11) dn63 长 492 米;(3)燃气用聚乙烯管(SDR11) dn160 长 125 米;(4)燃气用聚乙烯管(SDR11) dn110 长 645 米;(5)调压柜 13 台。

5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 09 月 20 日
2. 公告发布日期：2024 年 11 月 07 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 10 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，10 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2024 年 11 月 28 日 09:00 投标截止时间，共有 10 家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2024 年 11 月 28 日 09:00
3. 开标地点：本溪满族自治县公共资源交易中心(本溪市小市镇政府路 145 号观音阁街道办事处 3 楼)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 0 名招标人代表组成。
2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024年11月29日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024年12月03日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁煜鑫建筑工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁嘉信招标投标服务有限公司

2024年12月04日