

# 2024 年海城市高标准农田示范区建设项目监理书面报告

招标项目标段（包）编号：202421030090242151002



2024 年海城市高标准农田示范区建设项目已经在鞍山市农业农村局、海城市发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁合建项目管理咨询有限公司负责该项目 2024 年海城市高标准农田示范区建设项目监理招标全过程代理。本次招标工作自 2024 年 11 月 01 日发布公告起，至 2024 年 11 月 29 日中标结果公告发布，历时 28 天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：海城市南台镇人民政府
2. 招标项目标段（包）名称：2024 年海城市高标准农田示范区建设项目  
监理
3. 项目地址：海城市南台镇烟台岗村、周家炉村
4. 项目规模：项目建设规模 6667 亩，其中新建 1048 亩，改造提升 5619 亩。
5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 10 月 31 日
2. 公告发布日期：2024 年 11 月 01 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省公共资源交易网、海城市公共资源交易网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 7 家投标人下载（领取）了招标文件。

## 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3 家投标人通过资格审查。

## 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2024 年 11 月 22 日 10:30 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2024 年 11 月 22 日 10:30
3. 开标地点：海城市公共资源交易中心(鞍山海城市西柳镇东柳村 71 号)

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于 2024 年 11 月 25 日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024 年 11 月 29 日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：高达建设管理发展有限责任公司

招标人或其代理机构名称：辽宁合建项目管理咨询有限公司

2024 年 12 月 11 日