

调兵山市 2022 年老旧小区改造配套基础设施建设—燃气改 造项目三标段书面报告



招标项目标段（包）编号：202421120010602984001

调兵山市 2022 年老旧小区改造配套基础设施建设—燃气改造项目已经在调兵山市住房和城乡建设局批准建设，受招标人委托，辽宁百诚建设工程咨询服务有限公司负责该项目调兵山市 2022 年老旧小区改造配套基础设施建设—燃气改造项目三标段招标全过程代理。本次招标工作自 2024 年 11 月 14 日发布公告起，至 2024 年 12 月 16 日中标结果公告发布，历时 32天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：调兵山市城市建设投资开发有限责任公司
2. 招标项目标段（包）名称：调兵山市 2022 年老旧小区改造配套基础设施建设—燃气改造项目三标段
3. 项目地址：辽宁省铁岭市调兵山市
4. 项目规模：计划对吉源、建委四栋楼、苗圃、站前、两千平、兵山、宏大、丰源、康泰、南湖等小区以及 15 个片区的居民用户进行更换波纹管、机械及卡表更换物联网燃气表；安装自闭阀、报警器；改造直埋敷设小区内配套基础设施低压 PE 燃气管网及架空敷设楼前燃气钢管等。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 10 月 17 日
2. 公告发布日期：2024 年 11 月 14 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 3家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2024 年 12 月 10 日 09:30 投标截止时间，共有 3家投标

人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024年12月10日 09:30

3. 开标地点：调兵山市财政金融审计服务中心(铁岭调兵山市工人大街7号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 0 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024年12月10日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024年12月16日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：山东鸿华建筑安装工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁百诚建设工程咨询服务有限公司

2024年12月24日