

# 大连金普新区前石村城中村改造项目-前石渠干渠中段改扩建工程第一批监理书面报告



招标项目标段（包）编号：202421020090548060001

大连金普新区前石村城中村改造项目已经在大连金普新区发展和改革局批准建设，受招标人委托，大连晟泰项目管理有限公司负责该项目大连金普新区前石村城中村改造项目-前石渠干渠中段改扩建工程第一批监理招标全过程代理。本次招标工作自2024年11月21日发布公告起，至2024年12月17日中标结果公告发布，历时26天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：大连弘里城市建设发展有限公司
2. 招标项目标段（包）名称：大连金普新区前石村城中村改造项目-前石渠干渠中段改扩建工程第一批监理
3. 项目地址：金普新区大魏家街道
4. 项目规模：本项目城中村改造总面积约 360.59 万平方米，包括沿规划前环南路北侧建设东西流向的排洪渠和涵洞，总长度约为 1660 米，其中建设 12\*2.5 米排洪渠，长度约为 960 米；建设 6\*2.0 米排洪渠，长度约为 520 米；建设涵洞 3 孔 4\*2.5 米，长度约为 120 米；建设涵洞 6\*2.0 米，长度约为 60 米以及相关附属配套设施工程等。
5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年10月30日
2. 公告发布日期：2024年11月21日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有3家投标人下载（领取）了招标文件。

## 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3家投标人通过资格审查。

## 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2024年12月13日 09:00 投标截止时间，共有3家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024年12月13日 09:00

3. 开标地点：大连市公共资源交易中心金普新区分中心(大连市金州区黄海西四路215号，大连保税区管委会2楼)

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由4名专家库随机抽取评标专家及1名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于2024年12月13日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于2024年12月17日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：大连泛华建设咨询管理有限公司

招标人或其代理机构名称：大连晟泰项目管理有限公司

2024年12月25日