

薛东片区地下老旧管网更新改造工程施工书面报告

招标项目标段（包）编号：202421070099437150001



薛东片区地下老旧管网更新改造工程已经在锦州市发展和改革委员会批准建设，受招标人委托，辽宁天一工程咨询有限公司负责该项目薛东片区地下老旧管网更新改造工程施工招标全过程代理。本次招标工作自2024年11月29日发布公告起，至2024年12月27日中标结果公告发布，历时28天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：锦州市住房和城乡建设局
2. 招标项目标段（包）名称：薛东片区地下老旧管网更新改造工程施工
3. 项目地址：锦州市松山新区渤海大道东侧薛东片区
4. 项目规模：项目主要对薛东片区地下老旧管网进行更新改造，主要改造内容包括供水管网改造、排水管网改造、供热管网改造、燃气管网改造，同时配套建设管线附属配套设施，并对破坏的路面及绿化进行恢复等。
 1. 供水管网改造，建设 DN100-DN300 供水管线 2697 米，其中 DN100 供水管线 84 米，DN200 供水管线 946 米，DN300 供水管线 1667 米，并对加压泵房进行更新改造。
 2. 排水管网改造，建设 DN500-DN2000 排水管线 1966 米，其中 DN500 排水管线 40 米，DN600 排水管线 612 米，DN800 排水管线 22 米，DN1000 排水管线 30 米，DN1200 排水管线 408 米，DN1400 排水管线 43 米，DN1600 排水管线 201 米，DN2000 排水管线 610 米。
 3. 供热管网改造，建设 DN150-DN350 供热管线 2860 米，其中 DN150 供热管线 40 米，DN200 供热管线 446 米，DN250 供热管线 526 米，DN300 供热管线 520 米，DN350 供热管线 1328 米。
 4. 燃气管网改造，建设 dn160-dn200 燃气管线 2818 米：dn160 燃气管线 153 米，dn200 燃气管线 2665 米。
 5. 道路恢复，对老旧管网更新改造过程中破坏的道路及绿化进行恢复，共 51155 平方米。其中机动车道破坏恢复 34320 平方米，人行道破坏恢复 8870 平方米，绿化带破坏恢复 4155 平方米，道边石破坏恢复 3810 米。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 11 月 28 日

2. 公告发布日期：2024年11月29日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台（辽宁省·锦州市）
4. 招标文件下载（领取）情况：有 7 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，5家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2024年12月23日 09:00 投标截止时间，共有 5 家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2024年12月23日 09:00
3. 开标地点：锦州市公共资源交易中心（锦州市政府采购中心）（锦州市凌河区胜河里150号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。
2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024年12月23日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024年12月27日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：锦州华地建设集团有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁天一工程咨询有限公司

2024年12月30日