

# 国家税务总局大连市普兰店区税务局综合业务办公用房维修 改造项目施工书面报告



招标项目标段（包）编号：202421020090279253001

国家税务总局大连市普兰店区税务局综合业务办公用房维修改造项目已经在国家税务总局大连市税务局批准建设，受招标人委托，辽宁宏发工程管理咨询有限公司负责该项目国家税务总局大连市普兰店区税务局综合业务办公用房维修改造项目施工招标全过程代理。本次招标工作自2024年07月29日发布公告起，至2024年12月18日中标结果公告发布，历时142天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：国家税务总局大连市普兰店区税务局
2. 招标项目标段（包）名称：国家税务总局大连市普兰店区税务局综合业务办公用房维修改造项目施工
3. 项目地址：大连市普兰店区
4. 项目规模：项目维修改造内容包括：围护、建筑装饰装修、给排水、供暖、电气与照明、通风与空调、建筑智能化系统。
5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年07月26日
2. 公告发布日期：2024年07月29日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有7家投标人下载（领取）了招标文件。

## 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，7家投标人通过资格审查。

## 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2024年08月19日 10:00 投标截止时间，共有7家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2024年08月19日 10:00
3. 开标地点：大连市公共资源交易中心(大连市甘井子区东北北路101号)

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于 2024 年 09 月 05 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024 年 12 月 18 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁康翔建设工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁宏发工程管理咨询有限公司

2024 年 12 月 31 日