

# 2025年沈阳市老旧小区改造项目设计-铁西区房屋本体1标段

## 中标候选人公示

项目编号：202421010010492604



辽宁省招标投标监管网

项目名称	2025年沈阳市老旧小区改造项目		
项目编号	202421010010492604		
标段(包)名称	2025年沈阳市老旧小区改造项目设计-铁西区房屋本体1标段		
标段(包)编号	202421010010492604005		
公示开始日期	2025年01月09日	公示结束日期	2025年01月13日
标段(包)性质	依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定,投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的,应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复,作出答复前,应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的,可以自收到或者应当收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书(应当有明确的请求和必要的证明材料),向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网,辽宁省建设工程信息网,中国招标投标公共服务平台		
其他公示内容	本项目开、竣工日期为计划工期,具体开、竣工日期以签订合同为准		
监督部门	沈阳市城乡建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	徐先生	监督部门电话	024-83962756
招标人	沈阳市城市公用事业发展中心	邮箱	syzbych@163.com
地址	辽宁省沈阳市沈河区大西路287-1号		
联系人	赵晓川	电话	024-22973234
招标代理机构	沈阳招标中心有限公司	邮箱	syzbych@163.com
地址	辽宁省沈阳市和平区绥化东街2号		
联系人	续晓明	电话	18602458102

### 1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/特许经营/工期(日历天)
1	中国建筑东北设计研究院有限公司	90.47	1.98%	合格	20
2	汉宸国际工程设计集团有限公司	83.77	1.99%	合格标准	20
3	沈阳市建筑设计院有限责任公司	81.8	1.98%	合格	20

### 2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理(负责人)情况

序号	中标候选人名称	项目经	相关证书名称及编号
----	---------	-----	-----------

		理（负责人） 姓名	
1	中国建筑东北设计研究院有限公司	尤锐	[一级注册建筑师] (20192101473)
2	汉宸国际工程设计集团有限公司	张心光	[一级注册建筑师] (19993700340)
3	沈阳市建筑设计院有限责任公司	邓佳	[一级注册建筑师] (20182101433)

**3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件**

序号	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑东北设计研究院有限公司	[建筑行业（建筑工程）甲级]
2	汉宸国际工程设计集团有限公司	[建筑行业（建筑工程）甲级]
3	沈阳市建筑设计院有限责任公司	[建筑行业（建筑工程）甲级]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）