

东北育才学校于洪九年一贯制分校新建工程 EPC 总承包  
中标候选人公示

项目编号：202421010090829431



辽宁省招标投标监管网

项目名称	东北育才学校于洪九年一贯制分校新建工程		
项目编号	202421010090829431		
标段(包)名称	东北育才学校于洪九年一贯制分校新建工程 EPC 总承包		
标段(包)编号	202421010090829431001		
公示开始日期	2025年01月21日	公示结束日期	2025年01月24日
标段(包)性质	依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定, 投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的, 应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复, 作出答复前, 应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的, 可以自收到或者应当收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书(应当有明确的请求和必要的证明材料), 向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容			
监督部门	沈阳市于洪区发展和改革局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	刘先生	监督部门电话	024-25320412
招标人	辽宁辉城房地产开发有限公司	邮箱	ghzb_ghzb@163.com
地址	沈阳市于洪区洪汇路130号		
联系人	穆女士	电话	13130268368
招标代理机构	辽宁友诚招标代理有限公司	邮箱	lnycsy001@163.com
地址	沈阳市和平区南京北街21号, 远东大厦303室		
联系人	董馨凝	电话	024-22516760

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工 期(日历天)
1	中国建筑第八工程局有限公司, 联合体单位(中建八局(辽宁)建设有限公司, 中国建筑东北设计研究院有限公司)	93.51	207500086.00 元	设计质量标准: 符合国家、行业勘察设计规范和标准, 并达到规范要求的各阶段设计深度要求; 施工质量标准: 按照国家、省	365

				市现行质量验收规范验收，以及当地相关部门的相关规定，必须达到合格标准。	
2	辽宁龙宇建设有限公司, 联合体单位 (沈阳建筑大学设计集团有限公司)	74.66	207438457.00 元	设计质量标准: 符合国家、行业勘察设计规范和标准, 并达到规范要求的各阶段设计深度要求; 施工质量标准: 按照国家、省市现行质量验收规范验收, 以及当地相关部门的相关规定, 必须达到合格标准。	365
3	四川佳和建设工程有限公司, 联合体单位(辽宁省建筑设计研究院有限责任公司)	70.28	207499517.28 元	设计质量标准: 符合国家、行业勘察设计规范和标准, 并达到规范要求的各阶段设计深度要求; 施工质量标准: 按照国家、省市现行质量验收规范验收, 以及当地相关部门的相关规定, 必须达到合格标准。	365

## 2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理(负责人)情况

序号	中标候选人名称	项目经理(负责人)姓名	相关证书名称及编号
1	中国建筑第八工程局有限公司, 联合体单位(中建八局(辽宁)建设有限公司, 中国建筑东北设计研究院有限公司)	毕鑫洋	[一级注册建造师·建筑工程](沪1312021202201282)
2	辽宁龙宇建设有限公司, 联合体单位(沈阳建筑大学设计集团有限公司)	彭新云	[一级注册建造师·建筑工程](辽1212013201309271)
3	四川佳和建设工程有限公司, 联合体单位(辽宁省建筑设计研究院有限责任公司)	李智	[一级注册建造师·建筑工程](川1512020202103181)

## 3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
----	---------	------

1	中国建筑第八工程局有限公司, 联合体单位(中建八局(辽宁)建设有限公司, 中国建筑东北设计研究院有限公司)	[建筑工程特级], [建筑工程二级], [建筑行业甲级(设计行业资质)]
2	辽宁龙宇建设有限公司, 联合体单位(沈阳建筑大学设计集团有限公司)	[建筑工程一级], [建筑行业甲级(设计行业资质)]
3	四川佳和建设工程有限公司, 联合体单位(辽宁省建筑设计研究院有限责任公司)	[建筑工程二级], [建筑行业甲级(设计行业资质)]

招标人或其招标代理机构负责人(项目负责人): (签名)

招标人或其招标代理机构: (盖章)