

凌海市燃气管道老化更新改造工程-项目管理书面报告



招标项目标段（包）编号：202421070099706442001

凌海市燃气管道老化更新改造工程已经在凌海市发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁天一工程咨询有限公司负责该项目凌海市燃气管道老化更新改造工程-项目管理招标全过程代理。本次招标工作自2024年12月27日发布公告起，至2025年01月24日中标结果公告发布，历时28天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：凌海市住房和城乡建设局
2. 招标项目标段（包）名称：凌海市燃气管道老化更新改造工程-项目管理
3. 项目地址：锦州市凌海市
4. 项目规模：(1)改造中压计量撬1座，计量设备(一用一备)最大燃气流量18000Nm³/h。(2)改造中压直埋燃气管道长度9886米。其中管道dn160，长度9705米；管道dn110，长度28米；管道dn90，长度121米；管道dn63，长度32米。(3)对凌海市85个老旧小区的低压庭院燃气管道、调压箱(柜)、燃气立管及智慧监控平台等设施进行改造。其中埋地低压管道长度为33985米(管道dn160长度2999米；管道dn110长度6540米；管道dn90长度16263米；管道dn63长度8183米。);钢制管道长度549125米(架空管道DN100长度48米；架空管道DN80长度148米；架空管道DN50长度62817米；燃气立管DN32长度81540米；燃气立管DN25长度162112米;)，调压箱(柜)共97座；智慧燃气监管平台等设施1套。(4)为凌海市48492户居民用户替换智能燃气表48492块、不锈钢波纹软管(2米定尺管)48492个，表前、表后管DN15长度242460米；加装燃气报警器48492个和自闭阀48492个。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年12月27日
2. 公告发布日期：2024年12月27日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公

公共资源交易平台（辽宁省·锦州市）

4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 01 月 20 日 09:00 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 01 月 20 日 09:00

3. 开标地点：锦州市公共资源交易中心（锦州市政府采购中心）（锦州市凌河区胜河里 150 号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 01 月 20 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 01 月 24 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：北京建智达工程管理股份有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁天一工程咨询有限公司

2025 年 01 月 26 日