

大连市普兰店区 2024 年老旧小区燃气等老旧管网改造工程



四标段 EPC 工程总承包书面报告

招标项目标段（包）编号：202421020020962511001

大连市普兰店区 2024 年老旧小区燃气等老旧管网改造工程已经在大连市普兰店区发展和改革局批准建设，受招标人委托，大连天裕招标有限公司 负责该项目大连市普兰店区 2024 年老旧小区燃气等老旧管网改造工程四标段 EPC 工程总承包招标全过程代理。本次招标工作自 2024 年 12 月 06 日 发布公告起，至 2025 年 01 月 20 日 中标结果公告发布，历时 45 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：大连普成热力有限公司

2. 招标项目标段（包）名称：大连市普兰店区 2024 年老旧小区燃气等老旧管网改造工程四标段 EPC 工程总承包

3. 项目地址：大连市普兰店区

4. 项目规模：项目建设内容主要为普兰店区老旧小区城市燃气及供热老旧管网改造工程。1. 燃气管道改造工程 主要改造庭院地埋管道、阀门井（阀）、架空盘管、立管、入户管、调压设备、户内燃气表设备、数字化建设等。改造涉及 38368 户居民，改造庭院地埋管网 33217 米、立管 52507 米，架空管道 43133 米，中压管道 127 米。2. 供热管网改造工程 主要改造二次网供热管线。改造涉及 1824 户居民，供热覆盖面积为 148456 平方米，改造管线长 7608 米（供回水计算一次）。

5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 11 月 27 日

2. 公告发布日期：2024 年 12 月 06 日

3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网

4. 招标文件下载（领取）情况：有 3 家 投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3 家 投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025年01月13日 10:00 投标截止时间，共有 3 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025年01月13日 10:00

3. 开标地点：大连市公共资源交易中心(大连市甘井子区东北北路 101 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 6 名专家库随机抽取评标专家及 3 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025年01月14日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025年01月20日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁中铭市政建设有限公司, 联合体单位(山东神州工程设计有限公司)

招标人或其代理机构名称：大连天裕招标有限公司

2025年01月26日