

沈阳市铁西区城镇燃气管道及设备设施等更新改造工程 EPC



总承包（二标段）书面报告

招标项目标段（包）编号：202421010013411431002

沈阳市铁西区城镇燃气管道及设备设施等更新改造工程已经在沈阳市铁西区行政审批局批准建设，受招标人委托，辽宁中城项目管理有限公司负责该项目沈阳市铁西区城镇燃气管道及设备设施等更新改造工程 EPC 总承包（二标段）招标全过程代理。本次招标工作自2024年10月28日发布公告起，至2024年11月29日中标结果公告发布，历时32天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：沈阳市铁西区城市建设局
2. 招标项目标段（包）名称：沈阳市铁西区城镇燃气管道及设备设施等更新改造工程 EPC 总承包（二标段）
3. 项目地址：沈阳市铁西区
4. 项目规模：1、管道气隐患消除工程，本项目计划对铁西区存在管道燃气安全隐患的居民室内管道设施进行改造，共计改造安全隐患 51721 处。(1) 燃气主管线阀门包封隐患拆除改造 4711 处。(2) 燃气管道穿越卧室、浴室、卫生间隐患改造 8378 处，对隐患燃气管道外加钢套管，钢套管外部包封防火材料改造。软管更换为燃气专用不锈钢波纹管共 58646m。(3) 厨房灶前软管穿墙、穿门窗隐患改造 29786 处灶前软管过长隐患改造 6975 处，灶前软管接三通隐患改造 816 处，软管更换为燃气专用不锈钢波纹管，共计 265487m。(4) 居民室内燃气热水器安全隐患改造：拆除直排式燃气热水器 208 处；拆除卫生间设置的燃气热水器 74 处；室内燃气热水器未安装排烟管隐患改造 186 处，室内燃气热水器排烟管未单独通向室外隐患 348 处，共计安装 DN50 不锈钢排烟管 1694m、烟管穿墙加套管 423.5m。2、管道气安全设施提升工程 3、管道气感知设备更换工程。4、管道气小区更新改造工程，本项目计划为16 个小区 3832 户未接通燃气的居民用户进行燃气系统更新改造，其中美好愿景二期小区(2210 户)改造范围为部分埋地燃气管线以及室内燃气表后不锈钢波纹管、“四件套”；其余15 个小区(1622 户)改造范围为燃气引入管阀门至室内灶前管之前燃气设施，包括室外架空横管、立管以及室内燃气表后不锈钢波纹管、“四件套”。共计更换低

压 PE 燃气管道:dn315:100m;dn63:4m;架空横管及立管(无缝钢管):D114x4.5:60m, D89x4.0:1896m, D60x4.0:934m, D48x4.0:142m, D34x4.0:4910m, D27 X4.0:5m;镀锌钢管:DN40:858m, DN25:396m;不锈钢波纹管:RSB-IF-13:19215m;“四件套”:3832 套。5、铁西区视频监控智慧监管系统项目,目前铁西区汽车加气站存在监控设施老化严重,数据不能统一存储及处理的情况,严重影响用气安全。因此,本工程将改造 3 座汽车加气站的视频监控系统,并统一进行数据采集及处理。

5. 招标方式: 公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期: 2024 年 10 月 28 日
2. 公告发布日期: 2024 年 10 月 28 日
3. 公告发布媒介: 辽宁省招标投标监管网,中国招标投标公共服务平台,辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载(领取)情况: 有 4 家投标人下载(领取)了招标文件。

三、资格预审(后审)情况

本项目采用资格后审,经审查,4家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况: 至 2024 年 11 月 19 日 09:30 投标截止时间,共有 4 家投标人按时上传(递交)了投标文件。
2. 开标时间: 2024 年 11 月 19 日 09:30
3. 开标地点: 沈阳市铁西区公共资源交易中心(沈阳市铁西区 1 北一西路 54 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成: 本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 0 名招标人代表组成。
2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法,评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024 年 11 月 25 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024 年 11 月 29 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：中交城市能源研究设计院有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁中城项目管理有限公司

2025 年 02 月 07 日