

2025年沈阳市皇姑区老旧小区改造工程-项目管理 中标候选人公示

项目编号：202521010010396354



辽宁省招标投标监管网

项目名称	2025年沈阳市皇姑区老旧小区改造工程		
项目编号	202521010010396354		
标段(包)名称	2025年沈阳市皇姑区老旧小区改造工程-项目管理		
标段(包)编号	202521010010396354001		
公示开始日期	2025年02月28日	公示结束日期	2025年03月04日
标段(包)性质	非依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定,投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的,应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复,作出答复前,应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的,可以自收到或者应当收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书(应当有明确的请求和必要的证明材料),向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网,中国招标投标公共服务平台,辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容			
监督部门	沈阳市皇姑区建设工程招标管理办公室	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	李先生	监督部门电话	024-86299817
招标人	沈阳市皇姑区房产局	邮箱	sy1jxq@126.com
地址	沈阳市皇姑区松花江街3号		
联系人	李先生	电话	024-23412823
招标代理机构	沈阳建设项目招投标中心有限公司	邮箱	sy1jxq@126.com
地址	沈阳市和平区北三经街10号北市商务大厦508室		
联系人	陈婉婷	电话	024-83963332

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天)
1	北京中润大华工程咨询有限公司	91.80	1.280%	合格	478
2	辽宁永安成项目管理有限公司	87.67	1.260%	合格	478
3	辽宁天丰建设项目管理有限公司	87.04	1.297%	合格	479

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理(负责人)情况

序号	中标候选人名称	项目经理(负	相关证书名称及编号
----	---------	--------	-----------

		责人) 姓名	
1	北京中润大华工程咨询有限公司	张见博	[注册造价工程师·土建](建【造】11221100012925)并且[高级工程师](00253895)
2	辽宁永安成项目管理有限公司	王大鹏	[注册监理工程师·房屋建筑工程](00557683)并且[高级工程师](210202962)
3	辽宁天丰建设项目管理有限公司	于作维	[注册造价工程师·土建](建【造】11062100006281)并且[高级工程师](/)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	北京中润大华工程咨询有限公司	[造价咨询]
2	辽宁永安成项目管理有限公司	[房屋建筑监理乙级]
3	辽宁天丰建设项目管理有限公司	[造价咨询]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）