

和平区曹仲村城中村配套道路一期工程监理书面报告

招标项目标段（包）编号：202521010010493895001



和平区曹仲村城中村配套道路一期工程已经在沈阳市和平区行政审批局批准建设，受招标人委托，辽宁经纬工程管理有限公司负责该项目和和平区曹仲村城中村配套道路一期工程监理招标全过程代理。本次招标工作自2025年01月16日发布公告起，至2025年02月21日中标结果公告发布，历时36天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：沈阳市和平区城市建设局
2. 招标项目标段（包）名称：和平区曹仲村城中村配套道路一期工程监理
3. 项目地址：沈阳市和平区曹仲村
4. 项目规模：该项目新建五条道路及其附属工程。具体内容如下：科创巷，城市支路，起点位于平融路，终点位于盛融路，道路长度 400.01 米；文创巷，城市支路，起点位于平融路，终点位于盛融路，道路长度 400 米；云创巷，城市支路，起点位于平融路，终点位于盛融路，道路长度 400.01 米；兴融路，城市支路，起点位于和融路，终点位于悦融路，道路长度 809.33 米；中心湖路，城市支路，起点位于 30 米规划路，终点位于悦融路，道路长度 610.39 米。五条道路建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、海绵工程、电气(综合杆)工程、电力排管、给水工程等。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025年01月16日
2. 公告发布日期：2025年01月16日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 中国招标投标公共服务平台
4. 招标文件下载（领取）情况：有8家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，6家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 02 月 07 日 09:30 投标截止时间，共有 8 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 02 月 07 日 09:30

3. 开标地点：沈阳公共资源交易中心（沈阳市政府采购中心）（沈阳市浑南区世纪路 1 号 21 世纪大厦 B 座）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 0 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 02 月 08 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 02 月 21 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：江苏高智项目管理有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁经纬工程管理有限公司

2025 年 03 月 03 日