

金州产业新园红塔周边基础设施配套项目—金州产业新园基础设施建设项目(二期)—道路配套交通设施工程(第一批)总承包



包 (EPC) 书面报告

招标项目标段 (包) 编号: 202521020013366541001

金州产业新园红塔周边基础设施配套项目已经在大连金普新区发展和改革局批准建设, 受招标人委托, 大连晟泰项目管理有限公司 负责该项目金州产业新园红塔周边基础设施配套项目—金州产业新园基础设施建设项目(二期)—道路配套交通设施工程(第一批)总承包 (EPC) 招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 01 月 16 日发布公告起, 至 2025 年 02 月 24 日中标结果公告发布, 历时 39 天。现将本次招标工作报告如下:

一、招标项目标段 (包) 概况

1. 招标人名称: 大连金普新区住房和城乡建设局
2. 招标项目标段 (包) 名称: 金州产业新园红塔周边基础设施配套项目—金州产业新园基础设施建设项目(二期)—道路配套交通设施工程(第一批)总承包 (EPC)
3. 项目地址: 金州产业新园, 金普新区拥政街道的红塔和北九里区域
4. 项目规模: 金州产业新园红塔周边基础设施配套项目包含金州产业新园基础设施建设项目(二期)、金州产业新园 66KV 电力线路迁改项目、金州产业新园配套电力线路土建工程(一期)。2024 年第一批批次下达:金州产业新园红塔周边基础设施配套项目—金州产业新园基础设施建设项目(二期)—道路配套交通设施工程(第一批), 总投资约 823 万元。本项目新建 7 处路口新建电子管控设施, 主要包括道路绿化带拆除修复约 3421m²、管道拆除修复约 120m、新建导流岛约 1113m²、标志标线约 2778m²、新建信号灯 84 套、电子警察抓拍一体机 29 台、违法图片合成服务器 7 台、智能监控球机 14 台等。
5. 招标方式: 公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期: 2025 年 01 月 15 日
2. 公告发布日期: 2025 年 01 月 16 日

3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网

4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 02 月 17 日 09:30 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 02 月 17 日 09:30

3. 开标地点：大连市公共资源交易中心(大连市甘井子区东北北路 101 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 6 名专家库随机抽取评标专家及 3 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 02 月 18 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 02 月 24 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：大连德泰养护有限公司, 联合体单位(大连中设市政工程设计有限公司)

招标人或其代理机构名称：大连晟泰项目管理有限公司

2025 年 03 月 06 日