

北票市东官营镇东官营村安置区基础设施配套项目书面报告



招标项目标段（包）编号：202521130099979935001

北票市东官营镇东官营村安置区基础设施配套项目已经在北票市发展和改革局批准建设，受招标人委托，朝阳润兴建设工程咨询有限公司负责该项目北票市东官营镇东官营村安置区基础设施配套项目招标全过程代理。本次招标工作自2025年01月15日发布公告起，至2025年03月18日中标结果公告发布，历时62天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：北票市东官营镇东官营村股份经济合作联合社
2. 招标项目标段（包）名称：北票市东官营镇东官营村安置区基础设施配套项目
3. 项目地址：辽宁省朝阳市北票市东官营镇东官营村
4. 项目规模：占地面积 35583.26 平方米，建筑面积 10500 平方米。1、室外给水工程。2、室外污水管道工程。3、室外雨水管道工程。4、路灯及亮化工程。5、道路及硬化工程。6、栽种绿化和铺装工程。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025年01月14日
2. 公告发布日期：2025年01月15日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网,中国招标投标公共服务平台,辽宁省建设工程信息网,全国公共资源交易平台（辽宁省·朝阳市）
4. 招标文件下载（领取）情况：有6家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2025年03月13日 09:00 投标截止时间，共有4家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2025年03月13日 09:00
3. 开标地点：朝阳市公共资源交易中心北票分中心(朝阳北票市自然资源

局1楼)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025年03月13日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025年03月18日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：北票市德仁市政工程有限公司

招标人或其代理机构名称：朝阳润兴建设工程咨询有限公司

2025年03月21日