

# 庄河市兰店乡敬老院改扩建工程书面报告

招标项目标段（包）编号：202521020090819229001



庄河市兰店乡敬老院改扩建工程已经在庄河市发展和改革局批准建设，受招标人委托，大连雪山招标代理有限公司负责该项目庄河市兰店乡敬老院改扩建工程招标全过程代理。本次招标工作自2025年02月18日发布公告起，至2025年03月25日中标结果公告发布，历时35天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：庄河市兰店乡人民政府
2. 招标项目标段（包）名称：庄河市兰店乡敬老院改扩建工程
3. 项目地址：庄河市兰店乡磨石房村高家沟屯
4. 项目规模：项目新建食堂一座，占地面积为459.17平方米，建筑面积为467.32平方米，主要功能包括餐厅、厨房、视频库房、更衣室等。
5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025年01月20日
2. 公告发布日期：2025年02月18日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 辽宁城乡建设工程招投标网
4. 招标文件下载（领取）情况：有8家投标人下载（领取）了招标文件。

## 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，8家投标人通过资格审查。

## 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2025年03月19日 09:30 投标截止时间，共有8家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2025年03月19日 09:30
3. 开标地点：大连市公共资源交易中心(大连市甘井子区东北北路101号)

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由4名专家库随机抽取评标专家及1

名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于 2025年03月20日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025年03月25日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：大连广阔建设工程有限公司

招标人或其代理机构名称：大连雪山招标代理有限公司

2025年03月27日