

和平区 2025 年老旧小区改造房屋本体改造项目-施工 9 标段 中标候选人公示



项目编号：202521010010297048

项目名称	和平区 2025 年老旧小区改造房屋本体改造项目		
项目编号	202521010010297048		
标段（包）名称	和平区 2025 年老旧小区改造房屋本体改造项目-施工 9 标段		
标段（包）编号	202521010010297048009		
公示开始日期	2025 年 03 月 28 日	公示结束日期	2025 年 03 月 31 日
标段（包）性质	非依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容	辽宁五星建设集团有限公司, 未按招标文件要求编制技术标（暗标）劳动安排计划出现黄色标记。沈阳昌海建筑工程有限公司, 没有“不拖欠农民工工资保证书”承诺书。本项目开、竣工日期为计划工期，具体开、竣工日期以签订合同为准。		
监督部门	沈阳市和平区城市建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	佟英旭	监督部门电话	024-22855905
招标人	沈阳市和平区房产事务服务中心	邮箱	syzbych@163.com
地址	沈阳市和平区砂山街98号希望大厦		
联系人	朱京军	电话	024-83303033
招标代理机构	沈阳招标中心有限公司	邮箱	syzbych@163.com
地址	辽宁省沈阳市和平区绥化东街2号		
联系人	续晓明	电话	18602458102

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工 期(日历天)
1	辽宁皓宇建设工程有限公司	85.64	3064459.37 元	合格	173
2	辽宁瑞佳建设有限公司	85.6	3059773.73 元	合格	173
3	中屹（辽宁）建筑工程有限公司	84.92	3062886.37 元	合格	173

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经	相关证书名称及编号
----	---------	-----	-----------

		理（负责人） 姓名	
1	辽宁皓宇建设工程有限公司	刘素香	[二级注册建造师. 建筑工程] (辽221111225208)
2	辽宁瑞佳建设有限公司	孟扬明	[二级注册建造师. 建筑工程] (辽221181992279)
3	中屹（辽宁）建筑工程有限公司	尤珊珊	[二级注册建造师. 建筑工程] (辽221171884213)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	辽宁皓宇建设工程有限公司	[建筑工程二级]
2	辽宁瑞佳建设有限公司	[建筑工程二级]
3	中屹（辽宁）建筑工程有限公司	[建筑工程三级]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）