

昌图县 2024 年城区供热管网及设施改造工程设计书面报告



招标项目标段（包）编号：202521120099492513001

昌图县 2024 年城区供热管网及设施改造工程已经在昌图县发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁天启工程造价咨询事务有限责任公司负责该项目昌图县 2024 年城区供热管网及设施改造工程设计招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 02 月 11 日发布公告起，至 2025 年 03 月 11 日中标结果公告发布，历时 28 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：昌图县城市发展服务中心
2. 招标项目标段（包）名称：昌图县 2024 年城区供热管网及设施改造工程设计
3. 项目地址：昌图县县城内
4. 项目规模：1、改造天力幸福城、西苑北里小区、北鹏一期等 10 个小区热力二级网主线 12654 米，滨河郦城、津大小区、嘉禾小区等 51 个小区楼前支线及进户线 132976 米、更换 2506 台阀门及增设阀门井 181 座；2、改造西苑北里、恒盛小区等 158 栋楼楼梯间采暖立杠 151976.6 米；3、升级改造铁北小学换热站、滨河南岸房产内换热站、新创换热站等 124 座换热站设备，包括更换 171 台二次网循环泵、更换 167 台二次网补水泵、更换 48 台老旧循环泵变频器、更换 46 台老旧补水泵变频器、更换 425 台阀门、更换 114 座换热站中 127 台一次网加压泵等；4、新建首站及并网管线。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 02 月 11 日
2. 公告发布日期：2025 年 02 月 11 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3 家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 03 月 04 日 13:30 投标截止时间，共有 3 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 03 月 04 日 13:30

3. 开标地点：昌图县公共资源交易中心(昌图县禧徕乐国际家居建材博览城西侧))

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 03 月 05 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 03 月 11 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁省鸿禾建设工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁天启工程造价咨询事务有限责任公司

2025 年 04 月 09 日