

甘井子区由家村 140 开发地块规划道路建设工程监理二标段



书面报告

招标项目标段（包）编号：202521020013429708001

甘井子区由家村 140 开发地块规划道路建设工程已经在大连市发展和改革委员会批准建设，受招标人委托，辽宁宏发工程管理咨询有限公司负责该项目甘井子区由家村 140 开发地块规划道路建设工程监理二标段招标全过程代理。本次招标工作自2025 年 03 月 03 日发布公告起，至2025 年 04 月 02 日中标结果公告发布，历时30天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：大连市市政公用事业服务中心

2. 招标项目标段（包）名称：甘井子区由家村 140 开发地块规划道路建设工程监理二标段

3. 项目地址：大连市甘井子区

4. 项目规模：新建规划四号路全长 1191 米，城市次干路，红线宽度 24 米。

主要建设内容包括：道路工程、雨水工程、交通工程、照明工程（含规划九号路照明工程）等。

5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 03 月 03 日

2. 公告发布日期：2025 年 03 月 03 日

3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网

4. 招标文件下载（领取）情况：有17家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，8家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2025 年 03 月 25 日 09:30投标截止时间，共有15家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025 年 03 月 25 日 09:30

3. 开标地点：大连市公共资源交易中心(大连市甘井子区东北北路 101 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 03 月 27 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 04 月 02 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：大连建安工程建设监理有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁宏发工程管理咨询有限公司

2025 年 04 月 09 日