

《东药南厂区 02 地块项目》EPC 工程总承包（一期）
中标候选人公示

项目编号：202521010010169427



项目名称	东药南厂区 02 地块项目		
项目编号	202521010010169427		
标段（包）名称	《东药南厂区 02 地块项目》EPC 工程总承包（一期）		
标段（包）编号	202521010010169427001		
公示开始日期	2025 年 04 月 16 日	公示结束日期	2025 年 04 月 21 日
标段（包）性质	依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网、辽宁建设工程信息网		
其他公示内容			
监督部门	沈阳市铁西区公共资源交易管理 办公室	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	李妍	监督部门电话	024-25373621
招标人	沈阳德开尚领置业服务有限公司	邮箱	lnhx999999@163.com
地址	沈阳市铁西区		
联系人	高大	电话	024-25757480
招标代理机构	辽宁鸿祥项目管理咨询有限公司	邮箱	lnhx999999@163.com
地址	沈阳市和平区南京南街中土大厦		
联系人	于涛	电话	15242435507

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工 期(日历天)
1	沈阳乐成建筑工程有限公司, 联合体 单位(沈阳新大陆建筑设计有限公司)	92.49	192541781.00 元	按照国家、省、市 现行质量验收规范 验收, 以及招标文 件中招标人的要求, 必须达到标准	924
2	中国建筑第二工程局有限公司, 联合 体单位(辽宁省建筑设计研究院有限	88.43	192616133.88 元	按照国家、省、市 现行质量验收规范	924

	责任公司)			验收, 以及招标文件中招标人的要求, 必须达到标准	
3	汉江城建集团有限公司, 联合体单位 (东风鸿远工程咨询有限公司)	85.61	191536740.00 元	按照国家、省、市现行质量验收规范验收, 以及招标文件中招标人的要求, 必须达到标准	924

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人） 姓名	相关证书名称及编号
1	沈阳乐成建筑工程有限公司, 联合体单位(沈阳新大陆建筑设计有限公司)	徐卫东	[二级注册建造师·建筑工程](辽221131558171)
2	中国建筑第二工程局有限公司, 联合体单位(辽宁省建筑设计研究院有限责任公司)	郭浩	[一级注册建造师·建筑工程](京1112016201636895)
3	汉江城建集团有限公司, 联合体单位(东风鸿远工程咨询有限公司)	方羽	[二级注册建造师·建筑工程](鄂242171878727)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	沈阳乐成建筑工程有限公司, 联合体单位(沈阳新大陆建筑设计有限公司)	[建筑工程二级], [建筑行业（建筑工程）甲级(设计专业资质)]
2	中国建筑第二工程局有限公司, 联合体单位(辽宁省建筑设计研究院有限责任公司)	[建筑工程特级], [建筑行业（建筑工程）甲级(设计专业资质)]
3	汉江城建集团有限公司, 联合体单位(东风鸿远工程咨询有限公司)	[建筑工程特级], [建筑行业（建筑工程）甲级(设计专业资质)]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）