

# 高尔夫西地块项目-监理 中标候选人公示

项目编号：202521010090496103



辽宁省招标投标监管网

项目名称	高尔夫西地块项目		
项目编号	202521010090496103		
标段（包）名称	高尔夫西地块项目-监理		
标段（包）编号	202521010090496103001		
公示开始日期	2025年04月17日	公示结束日期	2025年04月21日
标段（包）性质	依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起3日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起10日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容	沈阳建设监理有限公司：没按招标文件要求填写分项平米报价废标；沈阳市工程建设监理咨询有限公司：没按招标文件要求填写分项平米报价废标		
监督部门	沈阳经济技术开发区公共资源交易管理办公室	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	李老师	监督部门电话	024-25373621
招标人	沈阳德开置城房地产开发有限公司	邮箱	zhangxinyu@sgpdcg.com
地址	辽宁省沈阳市沈阳经济技术开发区中德大街6号甲7(全部)220室		
联系人	张昕俞	电话	024-25298688
招标代理机构	辽宁顺意项目管理有限公司	邮箱	liaoningshunyi163@163.com
地址	沈阳市浑南区创新路10-41号2门		
联系人	王美莹	电话	024-81176709

## 1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天)
1	沈阳开达鑫建设咨询管理有限公司	91.8	1365623.58 元	合格	1534
2	沈阳长华建设咨询管理有限公司	89.56	1356029.52 元	合格	1534
3	沈阳市市政公用工程监理有限公司	83.31	1373601.24 元	合格	1534

## 2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经	相关证书名称及编号
----	---------	-----	-----------

		理（负责人） 姓名	
1	沈阳开达鑫建设咨询管理有限公司	孙亮	[注册监理工程师·房屋建筑工程 ] (00737129)
2	沈阳长华建设咨询管理有限公司	张继超	[注册监理工程师·房屋建筑工程 ] (00807272)
3	沈阳市市政公用工程监理有限公司	才华	[注册监理工程师·房屋建筑工程 ] (00451363)

**3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件**

序号	中标候选人名称	响应情况
1	沈阳开达鑫建设咨询管理有限公司	[房屋建筑监理乙级]
2	沈阳长华建设咨询管理有限公司	[房屋建筑监理甲级]
3	沈阳市市政公用工程监理有限公司	[房屋建筑监理乙级]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）