

# 昌图县中心医院病房改造能力提升项目施工书面报告



招标项目标段（包）编号：202521120011371587001

昌图县中心医院病房改造能力提升项目已经在昌图县发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁尧舜禹项目管理有限公司 负责该项目昌图县中心医院病房改造能力提升项目施工招标全过程代理。本次招标工作自 2025 年 03 月 14 日 发布公告起，至 2025 年 04 月 15 日 中标结果公告发布，历时 32 天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：昌图县中心医院
2. 招标项目标段（包）名称：昌图县中心医院病房改造能力提升项目施工
3. 项目地址：昌图县中心医院
4. 项目规模：1、新建主体建筑一栋，为肾透析及肾病中心楼，建筑面积 3794.27 平方米；拆除原有医院综合楼(建设单位自行拆除)3602 平方米。2、维修工程：(1)更换断桥铝窗：病房楼 2093m<sup>2</sup>。(2)楼外立面粉饰：健康管理中心院区 2819m<sup>2</sup>，感染楼 1339m<sup>2</sup>，病房楼 6473.7m<sup>2</sup>；3、院区室外改造工程：维修沥青地面：主院区 8709m<sup>2</sup>，健康管理中心院区 1159m<sup>2</sup>，卫健局楼 943m<sup>2</sup>；彩砖地面 506m<sup>2</sup>。
5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025 年 03 月 14 日
2. 公告发布日期：2025 年 03 月 14 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 8 家投标人下载（领取）了招标文件。

## 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，5 家投标人通过资格审查。

## 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025 年 04 月 08 日 10:00 投标截止时间，共有 5 家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2025 年 04 月 08 日 10:00

3. 开标地点：昌图县公共资源交易中心(昌图县禧徕乐国际家居建材博览城西侧))

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于 2025 年 04 月 09 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025 年 04 月 15 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：昌图建设集团有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁尧舜禹项目管理有限公司

2025 年 04 月 17 日