

抚顺市新抚区 2025 年老旧小区楼体改造工程项目 EPC
总承包三标段
中标候选人公示



项目编号：202521040090815637

项目名称	抚顺市新抚区 2025 年老旧小区楼体改造工程项目		
项目编号	202521040090815637		
标段（包）名称	抚顺市新抚区 2025 年老旧小区楼体改造工程项目 EPC 总承包三标段		
标段（包）编号	202521040090815637002		
公示开始日期	2025 年 04 月 18 日	公示结束日期	2025 年 04 月 21 日
标段（包）性质	依法必须招标的项目		
提出异议的渠道和方式	根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网		
其他公示内容			
监督部门	抚顺市新抚区住房和城乡建设局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	赵女士	监督部门电话	024-52656057
招标人	抚顺市新抚区住房和城乡建设服务中心	邮箱	641958666@qq.com
地址	抚顺市新抚区浑河南路中段8号		
联系人	徐先生	电话	024-52656061
招标代理机构	抚顺诚成建设工程招标有限公司	邮箱	chengchengzbgs@163.com
地址	抚顺市顺城区浑河北路21-1号		
联系人	杜放	电话	024-52606202

1. 中标候选人基本情况

序号	中标候选人名称	分数	投标报价	质量	总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天)
1	辽宁中天建设（集团）有限公司, 联合体单位(中科瑞城设计有限公司)	92.82	12213161.59 元	设计：符合国家、行业相关设计规范和标准，并达到国家相关文件对各阶段和各专业设计深	250

				度要求，且通过相关主管部门的审批。 施工：符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准，验收合格。	
2	辽宁北方建设（集团）有限公司, 联合体单位(中合一工程设计有限公司)	87.76	12191245.56 元	设计：符合国家、行业相关设计规范和标准，并达到国家相关文件对各阶段和各专业设计深度要求，且通过相关主管部门的审批。 施工：符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准，验收合格。	250
3	辽宁金杭建筑有限公司, 联合体单位(中仁正和工程设计集团有限公司)	87.33	12224504.70 元	设计：符合国家、行业相关设计规范和标准，并达到国家相关文件对各阶段和各专业设计深度要求，且通过相关主管部门的审批。 施工：符合国家现行工程施工质量验收规范合格标准，验收合格。	250

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

序号	中标候选人名称	项目经理（负责人）姓名	相关证书名称及编号
1	辽宁中天建设（集团）有限公司, 联合体单位(中科瑞城设计有限公司)	金玲	[二级注册建造师·建筑工程](辽221111230073)
2	辽宁北方建设（集团）有限公司, 联合体单位(中合一工程设计有限公司)	侯树新	[二级注册建造师·建筑工程](辽221141559902)
3	辽宁金杭建筑有限公司, 联合体单位(中仁正和工程设计集团有限公司)	冯玉霜	[二级注册建造师·建筑工程](辽221212105236)

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	辽宁中天建设（集团）有限公司, 联合体单位(中科瑞城设计有限公司)	[建筑工程一级], [建筑行业（建筑工程）甲级(设计专业资质)]

2	辽宁北方建设（集团）有限公司, 联合体单位(中合一工程设计有限公司)	[建筑工程一级], [建筑行业（建筑工程）甲级(设计专业资质)]
3	辽宁金杭建筑有限公司, 联合体单位(中仁正和工程设计集团有限公司)	[建筑工程二级], [建筑行业（建筑工程）甲级(设计专业资质)]

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）