

抚顺市新抚区 2025 年老旧小区楼体改造工程项目监理  
三标段  
中标候选人公示



项目编号：202521040090726422

|            |                                                                                                                                                                                                     |        |                        |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------|
| 项目名称       | 抚顺市新抚区 2025 年老旧小区楼体改造工程项目                                                                                                                                                                           |        |                        |
| 项目编号       | 202521040090726422                                                                                                                                                                                  |        |                        |
| 标段（包）名称    | 抚顺市新抚区 2025 年老旧小区楼体改造工程项目监理三标段                                                                                                                                                                      |        |                        |
| 标段（包）编号    | 202521040090726422001                                                                                                                                                                               |        |                        |
| 公示开始日期     | 2025 年 04 月 18 日                                                                                                                                                                                    | 公示结束日期 | 2025 年 04 月 21 日       |
| 标段（包）性质    | 非依法必须招标的项目                                                                                                                                                                                          |        |                        |
| 提出异议的渠道和方式 | 根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。 |        |                        |
| 发布媒介       | 辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网                                                                                                                                                                              |        |                        |
| 其他公示内容     |                                                                                                                                                                                                     |        |                        |
| 监督部门       | 抚顺市新抚区住房和城乡建设局                                                                                                                                                                                      | 项目来源   | 辽宁省投资项目在线审批监管平台        |
| 监督部门联系人    | 赵女士                                                                                                                                                                                                 | 监督部门电话 | 024-52656057           |
| 招标人        | 抚顺市新抚区住房和城乡建设服务中心                                                                                                                                                                                   | 邮箱     | 641958666@qq.com       |
| 地址         | 抚顺市新抚区浑河南路中段8号                                                                                                                                                                                      |        |                        |
| 联系人        | 徐先生                                                                                                                                                                                                 | 电话     | 024-52656061           |
| 招标代理机构     | 抚顺诚成建设工程招标有限公司                                                                                                                                                                                      | 邮箱     | chengchengzbgs@163.com |
| 地址         | 抚顺市顺城区浑河北路21-1号                                                                                                                                                                                     |        |                        |
| 联系人        | 杜放                                                                                                                                                                                                  | 电话     | 024-52606202           |

1. 中标候选人基本情况

| 序号 | 中标候选人名称          | 分数    | 投标报价        | 质量 | 总 供货/服务/ 特许经营/工期(日历天) |
|----|------------------|-------|-------------|----|-----------------------|
| 1  | 抚顺诚信石化工程项目管理有限公司 | 90.3  | 107137.89 元 | 合格 | 250                   |
| 2  | 沈阳建设监理有限公司       | 90.17 | 106588.47 元 | 合格 | 250                   |
| 3  | 辽宁鸿远项目管理有限公司     | 87.46 | 107687.30 元 | 合格 | 250                   |

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

| 序号 | 中标候选人名称 | 项目经 | 相关证书名称及编号 |
|----|---------|-----|-----------|
|----|---------|-----|-----------|

|   |                  |              |                                 |
|---|------------------|--------------|---------------------------------|
|   |                  | 理（负责人）<br>姓名 |                                 |
| 1 | 抚顺诚信石化工程项目管理有限公司 | 钱振星          | [注册监理工程师·房屋建筑工程 ]<br>(21011052) |
| 2 | 沈阳建设监理有限公司       | 李金鹏          | [注册监理工程师·房屋建筑工程 ]<br>(00618565) |
| 3 | 辽宁鸿远项目管理有限公司     | 高强           | [注册监理工程师·房屋建筑工程 ]<br>(00604116) |

### 3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称          | 响应情况       |
|----|------------------|------------|
| 1  | 抚顺诚信石化工程项目管理有限公司 | [房屋建筑监理甲级] |
| 2  | 沈阳建设监理有限公司       | [房屋建筑监理甲级] |
| 3  | 辽宁鸿远项目管理有限公司     | [房屋建筑监理甲级] |

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）