# 锦州市古塔区 2025 年老旧小区（福德社区、工学社区等）主体维修改造及配套基础设施改造项目监理服务二标段中标候选人公示

项目编号：202521070090601599

| | | | |
|---|---|---|---|
| **项目名称** | 锦州市古塔区 2025 年老旧小区（福德社区、工学社区等）主体维修改造及配套基础设施改造项目 | | |
| **项目编号** | 202521070090601599 | | |
| **标段（包）名称** | 锦州市古塔区 2025 年老旧小区（福德社区、工学社区等）主体维修改造及配套基础设施改造项目监理服务二标段 | | |
| **标段（包）编号** | 202521070090601599001 | | |
| **公示开始日期** | 2025 年 04 月 18 日 | **公示结束日期** | 2025 年 04 月 21 日 |
| **标段（包）性质** | 非依法必须招标的项目 | | |
| **提出异议的渠道和方式** | 根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十四条、第六十条规定，投标人或其它利害关系人对该公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间向招标人提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出书面答复，作出答复前，应当暂停招标投标活动。对招标人答复仍持有异议的，可以自收到或者应当收到答复之日起 10 日内持招标人的答复及投诉书（应当有明确的请求和必要的证明材料），向招标投标监督部门提出投诉。 | | |
| **发布媒介** | 辽宁省招标投标监管网,辽宁省建设工程信息网,全国公共资源交易平台（辽宁省·锦州市） | | |
| **其他公示内容** | 无 | | |
| **监督部门** | 锦州市建设工程招投标管理办公室 | **项目来源** | 辽宁省投资项目在线审批监管平台 |
| **监督部门联系人** | 朱先生 | **监督部门电话** | 15104161585 |
| **招标人** | 锦州市古塔区住房和城市建设局 | **邮箱** | cendy333@163.com |
| **地址** | 锦州市古塔区 | | |
| **联系人** | 姚先生 | **电话** | 0416-3688451 |
| **招标代理机构** | 辽宁赢邦项目管理有限公司 | **邮箱** | lnyb66@163.com |
| **地址** | 辽宁省锦州市松山新区锦娘路3-10-20 | | |
| **联系人** | 李媛媛 | **电话** | 0416-3700620 |

**1. 中标候选人基本情况**

| 序号 | 中标候选人名称 | 分数 | 投标报价 | 质量 | 总 供货/服务/特许经营/工期(日历天) |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 新正源项目咨询有限公司 | 91.08 | 0.95% | 合格 | 239 |
| 2 | 远瓴工程咨询集团有限公司 | 90.22 | 0.98% | 合格 | 239 |
| 3 | 辽宁腾达项目管理有限公司 | 89.32 | 0.9879% | 合格 | 239 |

2. 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目经理（负责人）情况

| 序号 | 中标候选人名称 | 项目经理（负责人）姓名 | 相关证书名称及编号 |
|---|---|---|---|
| 1 | 新正源项目咨询有限公司 | 李占威 | [注册监理工程师·房屋建筑工程 ](00526237)并且[注册监理工程师·市政公用工程](00526237) |
| 2 | 远瓴工程咨询集团有限公司 | 赵锋 | [注册监理工程师·房屋建筑工程 ](00777535)并且[注册监理工程师·市政公用工程](00777535) |
| 3 | 辽宁腾达项目管理有限公司 | 芦翼 | [注册监理工程师·房屋建筑工程 ](00491571)并且[注册监理工程师·市政公用工程](00491571) |

3. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 序号 | 中标候选人名称 | 响应情况 |
|---|---|---|
| 1 | 新正源项目咨询有限公司 | [工程监理综合资质] |
| 2 | 远瓴工程咨询集团有限公司 | [房屋建筑监理甲级]并且[市政公用工程甲级(监理)] |
| 3 | 辽宁腾达项目管理有限公司 | [房屋建筑监理乙级]并且[市政公用工程乙级(监理)] |

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：(签名)

招标人或其招标代理机构：(盖章)