

建平县朱碌科镇朱碌科村红色美丽村庄建设项目书面报告



招标项目标段（包）编号：202521130090672524001

建平县朱碌科镇朱碌科村红色美丽村庄建设项目已经在建平县发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁鑫航项目管理有限责任公司负责该项目建平县朱碌科镇朱碌科村红色美丽村庄建设项目招标全过程代理。本次招标工作自2025年03月18日发布公告起，至2025年04月15日中标结果公告发布，历时28天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：建平县朱碌科镇人民政府
2. 招标项目标段（包）名称：建平县朱碌科镇朱碌科村红色美丽村庄建设项目
3. 项目地址：建平县朱碌科镇朱碌科村
4. 项目规模：项目规划总用地面积 8690.5 平方米，包括复原聂耳慰问义勇军旧址(显聚成大车店)、杂粮文化广场两部分。复原聂耳慰问义勇军旧址(显聚成大车店)及红色文化广场占地面积 5940.5 平方米，复原建筑物总建筑面积为 577.51 平方米，包括 1#~6#建筑、7#简易棚、8#马棚、9#公厕、10#马棚及围墙大门等。复原建筑物结构形式采用单层木、石结构。红色文化广场设置旗台及旗杆、国歌精神文化墙、运动器械及小型车停车位等。杂粮文化广场占地面积约 2750 平方米，主要建设有茅草亭(谷仓亭)、宣传栏、二十四节气等。同时，种植绿化、道路铺装、庭院灯、草坪灯、监控等相应配套设施。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025年03月18日
2. 公告发布日期：2025年03月18日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网、全国公共资源交易平台（辽宁省·朝阳市）
4. 招标文件下载（领取）情况：有6家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，5家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025年04月09日 09:00 投标截止时间，共有 5 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025年04月09日 09:00

3. 开标地点：朝阳市公共资源交易中心(朝阳市双塔区人民路 1B 号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 5 名专家库随机抽取评标专家及 2 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025年04月10日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025年04月15日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：沈阳风景园林股份有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁鑫航项目管理有限责任公司

2025年04月18日