

# 大连市第二人民医院新院区项目质量检测及材料试验服务单



## 位项目书面报告

招标项目标段（包）编号：202421020090158058001

大连市第二人民医院新院区项目已经在大连市发展和改革委员会批准建设，受招标人委托，大连永禾工程造价咨询事务所有限公司 负责该项目大连市第二人民医院新院区项目质量检测及材料试验服务单位项目招标全过程代理。本次招标工作自 2024年05月30日 发布公告起，至 2024年07月02日 中标结果公告发布，历时 33 天。现将本次招标工作报告如下：

### 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：大连市第二人民医院
2. 招标项目标段（包）名称：大连市第二人民医院新院区项目质量检测及材料试验服务单位项目
3. 项目地址：大连市甘井子区玉山路南侧、玉浓街西侧
4. 项目规模：新建一栋医疗综合楼，配套建设地下停车场。医疗综合楼用地面积约 12000 平方米；配套地下停车场地上用地面积约 200 平方米，地下空间面积约 12500 平方米。项目总建筑面积 105200 平方米，其中医疗综合楼建筑面积 77000 平方米(地上 10 层，地下 3 层)，设置床位 560 张；配套停车场建筑面积 28200 平方米，设停车位 963 个。
5. 招标方式：公开招标

### 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年05月29日
2. 公告发布日期：2024年05月30日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 11 家投标人下载（领取）了招标文件。

### 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，10 家投标人通过资格审查。

### 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2024年06月24日 09:00 投标截止时间，共有 11 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024年06月24日 09:00

3. 开标地点：大连市公共资源交易中心(大连市甘井子区东北北路101号)

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由4名专家库随机抽取评标专家及1名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于2024年06月26日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于2024年07月02日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：大连市建筑科学研究设计院股份有限公司

招标人或其代理机构名称：大连永禾工程造价咨询事务所有限公司

2024年07月04日

