

# 东港市第七中学食堂新建工程——食堂新建工程、场地外网



## 书面报告

招标项目标段（包）编号：202421060090309467001

东港市第七中学食堂新建工程已经在东港市发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁诚公工程咨询有限公司负责该项目东港市第七中学食堂新建工程——食堂新建工程、场地外网招标全过程代理。本次招标工作自2024年09月19日发布公告起，至2024年10月23日中标结果公告发布，历时34天。现将本次招标工作报告如下：

### 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：东港市第七中学
2. 招标项目标段（包）名称：东港市第七中学食堂新建工程——食堂新建工程、场地外网
3. 项目地址：东港市建设路96号（东港市第七中学院内）
4. 项目规模：本项目为东港市第七中学食堂新建工程，建筑面积共计1400.04平方米，具体内容如下所示：1、食堂新建工程拟拆除校园原有平房面积700平方米，其中包括原有食堂建筑面积280平方米，其它专用教室建筑面积420平方米。原址新建二层食堂，建筑面积1400.04平方米（框架结构地上二层），包括餐厅、备餐间、洗消间、热加工间、主食加工间、副食加工间、副食库、主食库、清洁间、男、女更衣室、炊管办公室等；购置相关配套设备设施，包括食梯、污物梯、备用水箱、消毒柜、洗碗超声设备等。2、配套附属设施配套建设室外给水管网20米，室外排水管网73.6米，室外电力配套30米，室外供热管网98米；院面修复面积1470平方米。
5. 招标方式：公开招标

### 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年09月18日
2. 公告发布日期：2024年09月19日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有4家投标人下载（领取）了招标文件。

### 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4家投标人通过资格审查。

#### 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2024年10月15日10:00投标截止时间，共有4家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024年10月15日10:00

3. 开标地点：东港市公共资源交易中心(丹东东港市芳清街8号)

#### 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由5名专家库随机抽取评标专家及2名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

#### 六、公示及定标情况

本项目于2024年10月16日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于2024年10月23日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁休权建筑装饰工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁诚公工程咨询有限公司

2024年10月24日