

本溪高新技术产业开发区绿色原料药产业园消防站建设项目

施工书面报告



招标项目标段（包）编号：202421050090301524001

本溪高新技术产业开发区绿色原料药产业园消防站建设项目已经在本溪市发展和改革委员会；本溪市发展和改革委员会批准建设，受招标人委托，辽宁金丰全过程项目管理有限公司负责该项目本溪高新技术产业开发区绿色原料药产业园消防站建设项目施工招标全过程代理。本次招标工作自2024年08月22日发布公告起，至2024年11月05日中标结果公告发布，历时75天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：本溪高新技术产业开发区消防救援大队
2. 招标项目标段（包）名称：本溪高新技术产业开发区绿色原料药产业园消防站建设项目施工
3. 项目地址：本溪高新技术产业开发区绿色原料药产业园
4. 项目规模：规划用地面积 0.81ha，消防站为一级消防站，总建筑面积 2844.30m²，其中一层建筑面积 1096.20m²、二层建筑面积 932.40m²、三层建筑面积 765.90m²，消防泵房建筑面积 19.8m²，门卫建筑面积 30m²。建筑总高度 13.30m，其中一层层高 5.4m、二层、三层层高分别为 3.6m。建筑一层使用功能包括消防车库、通信室、执勤器材库、训练器材库、清洗室、烘干室、呼吸器充气室、器材修理间、配备室、弱电室、餐厅、加工间、洗消间、食库。建筑二层使用功能包括图书阅览室、消防员学习室、体能训练室、淋浴间、理发室、晾衣室、医务室、公众消防宣传教育用房、干部备勤室、消防员备勤室。建筑三层使用功能包括灭火救援研讨室、电脑室、俱乐部、会议室、财务室、家属探亲用房、心理辅导室、贮藏室、办公室、被装营具库、盥洗室及其他用房。
5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年08月22日
2. 公告发布日期：2024年08月22日

3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网
4. 招标文件下载（领取）情况：有 8 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，4家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2024 年 10 月 31 日 09:00 投标截止时间，共有 4 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024 年 10 月 31 日 09:00

3. 开标地点：本溪市公共资源交易中心（本溪市政府采购中心）（本溪市明山区解放北路 101 号）

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 4 名专家库随机抽取评标专家及 1 名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2024 年 11 月 01 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2024 年 11 月 05 日 在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁东鑫建筑安装工程集团有限责任公司

招标人或其代理机构名称：辽宁金丰全过程项目管理有限公司

2024 年 11 月 14 日