

# 朝阳县 2024 年中小学校舍建设项目——西五家子乡九年一贯制学校（中学部）新建教学用房工程书面报告



招标项目标段（包）编号：202421130031526733001

朝阳县 2024 年中小学校舍建设项目已经在朝阳县发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁明正项目管理有限公司 负责该项目朝阳县 2024 年中小学校舍建设项目——西五家子乡九年一贯制学校（中学部）新建教学用房工程招标全过程代理。本次招标工作自 2024 年 07 月 10 日 发布公告起，至 2024 年 12 月 10 日 中标结果公告发布，历时 153 天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：朝阳县教育局
2. 招标项目标段（包）名称：朝阳县 2024 年中小学校舍建设项目——西五家子乡九年一贯制学校（中学部）新建教学用房工程
3. 项目地址：朝阳县西五家子乡九年一贯制学校（中学部）校内
4. 项目规模：本项目为 2 所学校校舍建设项目，西五家子乡九年一贯制学校（中学部）新建 3 栋单层教学用房，总建筑面积 997.05 平方米；朝阳县清风岭镇中心小学（哈拉贵沟）新建 2 栋单层教学用房；总建筑面积 1000.35 平方米。
5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 07 月 09 日
2. 公告发布日期：2024 年 07 月 10 日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省招标投标监管网、全国公共资源交易平台（辽宁省·朝阳市）
4. 招标文件下载（领取）情况：有 30 家投标人下载（领取）了招标文件。

## 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3 家投标人通过资格审查。

## 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2024 年 12 月 03 日 09:00 投标截止时间，共有 3 家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024年12月03日 09:00

3. 开标地点：朝阳市公共资源交易中心朝阳县分中心(朝阳市双塔区朝阳大街一段308号)

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由4名专家库随机抽取评标专家及1名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于2024年12月04日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于2024年12月10日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：朝阳盛业建筑工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁明正项目管理有限公司

2024年12月30日