

盘山县燃气管道与设施安全改造项目监理书面报告

招标项目标段（包）编号：202421110090231702001



盘山县燃气管道与设施安全改造项目已经在盘山县行政审批局批准建设，受招标人委托，辽宁轩泽工程管理服务服务有限公司负责该项目盘山县燃气管道与设施安全改造项目监理招标全过程代理。本次招标工作自2024年12月10日发布公告起，至2025年01月10日中标结果公告发布，历时31天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：盘山县住房和城乡建设局
2. 招标项目标段（包）名称：盘山县燃气管道与设施安全改造项目监理
3. 项目地址：盘山县县域内
4. 项目规模：1.为居民用户安装智能燃气表及报警器套装共计40579套;2.为居民用户安装燃气报警器及切断阀共计41382套;3.居民老旧架空燃气管道重新除锈、刷漆共计497735m;4.改造居民老旧燃气管道67207.35m;5.小区居民燃气引入管改造2315根;6.农村户壁挂炉用户内老化铝塑管更换为不锈钢波纹管共计681m;农村不使用壁挂炉取暖用户拆卸其三通并封堵32437户;7.居民老旧燃气调压设施更新改造755台;8.居民老旧燃气阀门井更新改造211座;9.安装4153处地下燃气管道安装管网哨兵，具备燃气泄漏、施工振动、管道位移监测功能;10.为小区内燃气立管、引入管加装防撞护栏共计2144处;11.为890台调压设施安装智能物联监测终端，实现燃气压力实时监测功能;12.为575台阀门井安装智能物联监测终端，实现燃气泄漏报警实时监测功能。

5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024年12月04日
2. 公告发布日期：2024年12月10日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 辽宁城乡建设工程交易平台、全国公共资源交易平台（辽宁省·盘锦市）
4. 招标文件下载（领取）情况：有7家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，7家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2024年12月31日09:30投标截止时间，共有7家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2024年12月31日09:30

3. 开标地点：盘锦市公共采购交易中心(盘锦市大洼区东华路77号)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由4名专家库随机抽取评标专家及1名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于2025年01月02日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于2025年01月10日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：大连泛华建设咨询管理有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁轩泽工程管理服务有限公司

2025年01月22日