

旅顺口区南部区域供热设施提升改造项目 EPC 总承包-一标段 段书面报告



招标项目标段（包）编号：202421020030656533001

旅顺口区南部区域供热设施提升改造项目已经在旅顺经济技术开发区经济发展和科技创新局批准建设，受招标人委托，大连西地建设工程咨询有限公司负责该项目旅顺口区南部区域供热设施提升改造项目 EPC 总承包-一标段招标全过程代理。本次招标工作自 2024 年 12 月 20 日 发布公告起，至 2025 年 02 月 18 日 中标结果公告发布，历时 60 天。现将本次招标工作报告如下：

一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：大连盛阳供热有限公司

2. 招标项目标段（包）名称：旅顺口区南部区域供热设施提升改造项目 EPC 总承包-一标段

3. 项目地址：大连市旅顺口区铁山街道韭菜房村及旅顺口区铁山西部区域与旅顺口区金华街、滨港路南部区域

4. 项目规模：①安装两套锅炉烟气超低排放系统，包括安装脱硫、脱硝及除尘系统；②购置两套混煤分层智能给煤机；③原有两台锅炉改造工程，包括锅炉两侧膜式水冷壁，保温层，前后炉拱改造、锅炉尾部受热面改造及烟道改造工程等；④附属配套工程，包括配套给排水、燃气、电缆管网、脱硫沉淀池，曝气池建设、厂区综合楼改造、煤场改造工程及主厂房局部改造工程等；⑤管网改造工程，包括一次网改造 1000 米，二次网改造 13800 米；⑥换热站改造工程，包括对书香苑、南片、软件学院、香海一期、华通一期、香海二期、美林西岸等 7 个换热站内阀门、水泵等进行维修改造。

5. 招标方式：公开招标

二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2024 年 12 月 19 日

2. 公告发布日期：2024 年 12 月 20 日

3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网

4. 招标文件下载（领取）情况：有 4 家投标人下载（领取）了招标文件。

三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，3家投标人通过资格审查。

四、投标与开标情况

1. 投标情况：至 2025年02月11日 09:30 投标截止时间，共有 4家投标人按时上传（递交）了投标文件。

2. 开标时间：2025年02月11日 09:30

3. 开标地点：大连旅顺口区公共资源交易中心(大连市旅顺口区新城大街7-1)

五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由 6名专家库随机抽取评标专家及 3名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

六、公示及定标情况

本项目于 2025年02月12日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于 2025年02月18日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁胜途建设工程有限公司, 联合体单位(中亿丰建设集团股份有限公司, 金丰勘察测绘有限公司, 吉林省建苑设计集团有限公司)

招标人或其代理机构名称：大连西地建设工程咨询有限公司

2025年02月24日

