

# 辽阳县吉洞峪满族乡中心小学新建教学楼项目书面报告



招标项目标段（包）编号：202521100090820666001

辽阳县吉洞峪满族乡中心小学新建教学楼项目已经在辽阳县发展和改革局批准建设，受招标人委托，辽宁宇航项目管理有限公司负责该项目辽阳县吉洞峪满族乡中心小学新建教学楼项目招标全过程代理。本次招标工作自2025年02月18日发布公告起，至2025年03月18日中标结果公告发布，历时28天。现将本次招标工作报告如下：

## 一、招标项目标段（包）概况

1. 招标人名称：辽阳县吉洞峪满族乡中心小学
2. 招标项目标段（包）名称：辽阳县吉洞峪满族乡中心小学新建教学楼项目
3. 项目地址：辽阳县吉洞峪满族乡中心小学院内
4. 项目规模：在辽阳县吉洞峪满族乡中心小学院内新建教学楼1栋，建筑面积3269.68平方米，地上四层(局部五层设有水箱间)，框架结构。新建消防水池1座，容积288立方米。室外配套建设给排水、供暖、供电、道路及绿化等工程
5. 招标方式：公开招标

## 二、招标公告及文件下载情况

1. 招标核验日期：2025年01月14日
2. 公告发布日期：2025年02月18日
3. 公告发布媒介：辽宁省招标投标监管网, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资源交易平台(辽宁·辽阳)
4. 招标文件下载（领取）情况：有8家投标人下载（领取）了招标文件。

## 三、资格预审（后审）情况

本项目采用资格后审，经审查，6家投标人通过资格审查。

## 四、投标与开标情况

1. 投标情况：至2025年03月11日09:00投标截止时间，共有6家投标人按时上传（递交）了投标文件。
2. 开标时间：2025年03月11日09:00

3. 开标地点：辽阳市公共资源交易中心(辽阳市文圣区新城路9号)

## 五、评标情况

1. 评标委员会组成：本次评标委员会由5名专家库随机抽取评标专家及2名招标人代表组成。

2. 依据《中华人民共和国招标投标法》及《中华人民共和国招标投标法实施条例》相关规定及招标文件规定的评标办法，评标委员会对所有通过资格审查的有效投标人的投标文件进行详细评审。最终由评标委员会推荐出前三名投标人为本项目中标候选人。

## 六、公示及定标情况

本项目于2025年03月12日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标候选人公示，公示期间内均无疑义。于2025年03月18日在“辽宁省招标投标监管网”上发布了中标结果公告。

中标单位：辽宁远航建筑工程有限公司

招标人或其代理机构名称：辽宁宇航项目管理有限公司

2025年03月19日